
Na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije, pregleda
**PORODIČNE STAMBENE ZGRADE (DEO DVOJNOG OBJEKTA) SPRATNOSTI:
PRIZEMLJE, SPRAT I POTKROVLJE (P+1+Pk), KATEGORIJE B,
KLASIFIKACIONE OZNAKE 112221, UKUPNE NETO POVRŠINE 288,10 m²,
UKUPNE BRUTO POVRŠINE 362,13 m² I POVRŠINE ZEMLJIŠTA POD OBJEKTOM
117,11 m²,**

koji se nalazi u: **Veterniku, ul. Kosmajaska bb**
na kat. parceli br.: **3845/94, K.O. Veternik**
čiji je investitor: **“PRIMUS LINE” DOO, Novi Sad, ul. Bem Lilike br. 2C**
(MB: 20969075, PIB: 108288088)

Komisija za tehnički pregled

KONSTATUJE

- 1) da je objekat izveden u skladu sa građevinskom dozvolom - rešenje broj ROP-NSD-26811-CPI-2/2020 od 10.02.2020. godine, izdato od strane Gradske uprave za urbanizam i građevinske poslove Grada Novog Sada, i prema Projektu za izvođenje;
- 2) da članovi komisije nemaju izdvojenih mišljenja;
- 3) da je Komisija za tehnički pregled dostavila investitoru izveštaj o izvršenom tehničkom pregledu, koji zajedno sa ovim predlogom čini izveštaj komisije za tehnički pregled i
- 4) da je minimalni garantni rok za objekat 2 godine, a za ugrađenu opremu i postrojenja važe rokovi koje je prema posebnim propisima odredio proizvođač opreme i postrojenja, odnosno koje su, na osnovu tih posebnih propisa, ugovorili investitor i proizvođač ili isporučilac opreme i postrojenja.

Predsednik Komisije: MIRJANA VUKOJE, dipl.inž.grad.
licenca br.: **311 3563 03**

Lični pečat: Potpis:



Broj zapisnika: 2701/22-1

Mesto i datum: Novi Sad, 27.01.2022. godine

ČLANOVI KOMISIJE ZA TEHNIČKI PREGLED:

1. ZA GRAĐEVINSKE RADOVE I INSTALACIJE VODOVODA I KANALIZACIJE:

Vršilac tehničkog pregleda: **MIRJANA VUKOJE, dipl.inž.grad.**

Licenca br.: **311 3563 03**

Lični pečat:

Potpis:



1. ZA ELEKTROENERGETSKE, TELEKOMUNIKACIONE I SIGNALNE INSTALACIJE:

Vršilac tehničkog pregleda: **MILORAD ZVIJER, dipl.inž.el.**

Licenca br.: **350 3826 03**

Lični pečat:

Potpis:



3. ZA MAŠINSKE RADOVE:

Vršilac tehničkog pregleda: **CVIJO ŠMANJA, dipl.inž.maš.**

Licenca br. **330 3753 03**

Lični pečat:

Potpis:



PREDLOG KOMISIJE ZA TEHNIČKI PREGLED

ZA IZDAVANJE UPOTREBNE DOZVOLE

**Investitor: "PRIMUS LINE" DOO, Novi Sad, ul. Bem Lilike br. 2C
(MB: 20969075, PIB: 108288088)**

**Objekat: PORODIČNA STAMBENA ZGRADA (DEO DVOJNOG OBJEKTA)
SPRATNOSTI: PRIZEMLJE, SPRAT I POTKROVLJE (P+1+Pk), KATEGORIJE B,
KLASIFIKACIONE OZNAKE 112221, UKUPNE NETO POVRŠINE 288,10 m²,
UKUPNE BRUTO POVRŠINE 362,13 m² I POVRŠINE ZEMLJIŠTA POD OBJEKTOM
117,11 m²**

**U VETERNIKU, ULICA KOSMAJSKA BB, NA KAT. PARCELI BROJ 3845/94, K.O.
VETERNIK**

Predmet tehničkog
pregleda: OBJEKAT U CELINI

Period vršenja
tehničkog pregleda : 22.10.2021. godine - 26.01.2022. godine
Datum zaključenja: 27.01.2022. godine

KOMISIJA ZA TEHNIČKI PREGLED

P O T V R Ā U J E

- 1) da je objekat izveden u skladu sa građevinskom dozvolom - rešenje broj ROP-NSD-26811-CPI-2/2020 od 10.02.2020. godine, izdato od strane Gradske uprave za urbanizam i građevinske poslove Grada Novog Sada, i prema Projektu za izvođenje;**
- 2) da je Komisija za tehnički pregled dostavila investitoru zapisnik o izvršenom tehničkom pregledu, koji zajedno sa ovim predlogom čini izveštaj komisije za tehnički pregled i**
- 3) da je objekat podoban za upotrebu.**

Na osnovu svega predhodno navedenog Komisija za tehnički pregled

P R E D L A Ž E

DA GRADSKA UPRAVA ZA URBANIZAM I GRAĐEVINSKE POSLOVE GRADA NOVOG SADA, INVESTITORU IZDA REŠENJE O UPOTREBNOJ DOZVOLI ZA OBJEKAT PORODIČNA STAMBENA ZGRADA (DEO DVOJNOG OBJEKTA) SPRATNOSTI: PRIZEMLJE, SPRAT I POTKROVLJE (P+1+Pk), KATEGORIJE B, KLASIFIKACIONE OZNAKE 112221, UKUPNE NETO POVRŠINE 288,10 m², UKUPNE BRUTO POVRŠINE 362,13 m² I POVRŠINE ZEMLJIŠTA POD OBJEKTOM 117,11 m²

koji se nalazi u: **Veterniku, ul. Kosmajaska bb**
na kat. parceli br.: **3845/94, K.O. Veternik**
čiji je investitor: **“PRIMUS LINE” DOO, Novi Sad, ul. Bem Lilike br. 2C**
(MB: 20969075, PIB: 108288088)

OBZIROM DA JE UTVRĐIVANJE PODOBNOSTI OBJEKTA U CELINI ZA UPOTREBU SPROVEDENO, I DA JE USTANOVLJENO DA JE OBJEKAT ZAVRŠEN I DA SE MOŽE KORISTITI U PREDVIĐENOJ NAMENI

Predsednik Komisije: MIRJANA VUKOJE, dipl.inž.grad.
licenca br.: **311 3563 03**

Lični pečat: Potpis:



Broj zapisnika: 2701/22-1

Mesto i datum: Novi Sad, 27.01.2022. godine

ČLANOVI KOMISIJE ZA TEHNIČKI PREGLED:

2. ZA GRAĐEVINSKE RADOVE I INSTALACIJE VODOVODA I KANALIZACIJE:

Vršilac tehničkog pregleda: **MIRJANA VUKOJE, dipl.inž.grad.**
Licenca br.: **311 3563 03**

Lični pečat: Potpis:



3. ZA ELEKTROENERGETSKE, TELEKOMUNIKACIONE I SIGNALNE INSTALACIJE:

Vršilac tehničkog pregleda: **MILORAD ZVIJER, dipl.inž.el.**
Licenca br.: **350 3826 03**

Lični pečat: Potpis:



3. ZA MAŠINSKE RADOVE:

Vršilac tehničkog pregleda: **CVIJO ŠMANJA, dipl.inž.maš.**
Licenca br. **330 3753 03**

Lični pečat: Potpis:

